



Российская Федерация
Ленинградская область
Комитет по управлению имуществом
Гатчинского муниципального района
(КУИ ГМР)

188300, Ленинградская область,
г. Гатчина, пр. 25 Октября, д. 21
тел. (8-81371) – 953-16
факс (8-81371) – 953-16
ИНН/КПП 4705031478/470501001

17.09.20 № 5508
На № _____ от _____

Главам администрации
городских и сельских поселений
Гатчинского муниципального района

Во исполнение обращения ГБУ ЛО «ЛенКадОценка» от 16.09.2020 № 528-И-20, обращений Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 14.09.2020 № 11-7480/2020, от 14.09.2020 № 11-7478/2020, просим довести до сведения правообладателей объектов недвижимости и иных заинтересованных лиц, информацию согласно приложению к настоящему письму на 4 (четыре) листах, посредством размещения на официальных сайтах муниципальных образований и на информационных щитах.

Приложение: 1) информационное письмо от 16.09.2020 № 528-И-20;

2) извещение о размещении промежуточных отчетных документов, составленных по итогам определения кадастровой стоимости объектов недвижимости на территории Ленинградской области, а также о порядке и сроках представления замечаний к промежуточным отчетным документам (в отношении земель особо охраняемых территорий и объектов и земель лесного фонда);

3) извещение о размещении промежуточных отчетных документов, составленных по итогам определения кадастровой стоимости объектов недвижимости на территории Ленинградской области, а также о порядке и сроках представления замечаний к промежуточным отчетным документам (в отношении земель водного фонда, земель населенных пунктов, земель сельскохозяйственного назначения).

Председатель КУИ ГМР

Г.В. Андреева
8(813-71)945-95

А.Н. Аввакумов



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО
УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

(По списку рассылки)

Государственное бюджетное учреждение
Ленинградской области
«Ленинградское областное учреждение
кадастровой оценки»
(ГБУ ЛО «ЛенКадОценка»)

195112, Санкт-Петербург, Малоохтинский пр.,
д. 68, лит. А, оф. 515-517
Тел.: (812) 401-68-47
E-mail: info@lenkadastr.ru

16.09.2020 № 528-И-20

На № _____ от _____

Информационное письмо.

Государственным бюджетным учреждением Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» (далее – ГБУ ЛО «ЛенКадОценка», Учреждение) во исполнение положений статьи 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) на основании распоряжения Правительства Ленинградской области от 27.10.2017 № 565-р, распоряжения Правительства Ленинградской области от 27.12.2018 № 727-р, проведена государственная кадастровая оценка земельных участков, расположенных на территории Ленинградской области.

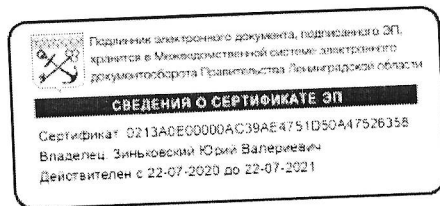
Промежуточные отчетные документы о результатах государственной кадастровой оценки прошли проверку в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (далее – Росреестр). Росреестром составлены Акты от 02.09.2020 № 2020-47/1 и № 2020-47/2 о соответствии промежуточных отчетных документов требованиям к отчету об итогах государственной кадастровой оценки. Промежуточные отчетные документы, а также Акты проверок размещены 03.09.2020 на официальном сайте Росреестра в фонде данных государственной кадастровой оценки.

ГБУ ЛО «ЛенКадОценка» обеспечило размещение промежуточных отчетных документов на официальном сайте <http://lenkadastr.ru/> в разделе «Общая информация – Предварительные отчеты».

В соответствии с положениями статьи 14 Федерального закона № 237-ФЗ Учреждение принимает замечания к промежуточным отчетным документам в течение пятидесяти дней со дня размещения указанных документов в фонде данных государственной кадастровой оценки (по 22.10.2020). Дата окончания ознакомления с промежуточными отчетными документами – 01.11.2020.

Дополнительно сообщаем, что после утверждения результатов государственной кадастровой оценки обращения об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, можно будет направить в адрес Учреждения в порядке статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ.

Директор



Ю.В. Зиньковский

Исп.: Ермолин А.А.
(812) 401-68-47

ИЗВЕЩЕНИЕ

о размещении промежуточных отчетных документов, составленных по итогам определения кадастровой стоимости объектов недвижимости на территории Ленинградской области, а также о порядке и сроках представления замечаний к промежуточным отчетным документам

В Ленинградской области согласно статье 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее — Закон № 237-ФЗ) на основании распоряжения Правительства Ленинградской области от 27.12.2018 № 727-р проведена государственная кадастровая оценка следующих категорий земель:

- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;
- земли лесного фонда.

В соответствии с Законом № 237-ФЗ сведения и материалы, содержащиеся в промежуточных отчетных документах (далее — Информация), сведения о месте размещения Информации на официальном сайте Государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» (далее — ГБУ «ЛенКадОценка») размещены в фонде данных государственной кадастровой оценки:

https://rosreestr.ru/wps/portal/p/cc_ib_portal_services/cc_ib_ais_fdgko!/ut/p/z1/IZLRTsMgFlafZQ-ggGvW3XaNNnNGO3U6uDHYnRAMBXJGTfr2QlxinNlaCTeH_zv-U8CEWRLhJWfWsmgnZUm1lzM3qp1ds3KjK2qzWJGi2V9u3hZlpTSnLweAWuWR6BYsSmrKH1gRPyv_w-Q-umJU9DYL45G_E5QXg0AKeLQEB5D5idDzil5Sh6NswGdMYCEG70Pj-Adhn2SPLoPaA4vd1G70SYAaqsuEaQJ_XPvgfALNgDbrn0HHAIL703_XRlesINR5nHZ81gjAviH5yPXUiXWSwX3B9uhuFFqYNchjFwPQcU_WrpdhLOc-Hazpbpu2_n05xaTyReeY2Ls/p0/IZ7_GQ4E1C41KGUB60AIPJBVIC0080=CZ6_GQ4E1C41KGUB60AIPJBVIC0007=MEcontroller!null==/?restoreSessionState=true&action=viewProcedure&id=9161&showPrj=true

Информация размещена на официальном сайте ГБУ «ЛенКадОценка»:
https://lenkadastr.ru/about//about/otchet_2020.

В соответствии с Законом № 237-ФЗ ГБУ ЛО «ЛенКадОценка» принимает замечания, связанные с определением кадастровой стоимости, информация о котором содержится в промежуточных отчетных документах (далее — Замечания).

Замечания представляются в течение пятидесяти дней со дня размещения Информации в фонде данных государственной кадастровой оценки.

Дата размещения Информации в фонде данных государственной кадастровой оценки — 03.09.2020.

Дата окончания приема Замечаний — 22.10.2020.

Дата окончания ознакомления с Информацией — 01.11.2020.

Замечания могут быть представлены любыми заинтересованными лицами.

Замечания могут быть представлены в ГБУ ЛО «ЛенКадОценка», почтовым отправлением или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет».

Замечания должны соответствовать требованиям, установленным статьей 14 Закона № 237-ФЗ.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о размещении промежуточных отчетных документов, составленных по итогам определения кадастровой стоимости объектов недвижимости на территории Ленинградской области, а также о порядке и сроках представления замечаний к промежуточным отчетным документам

В Ленинградской области согласно статье 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее — Закон № 237-ФЗ) на основании распоряжения Правительства Ленинградской области от 27.10.2017 № 565-р (в ред. распоряжения Правительства Ленинградской области от 03.02.2020 № 65-р) проведена государственная кадастровая оценка следующих категорий земель:

- земли водного фонда;
- земли населенных пунктов;
- земли сельскохозяйственного назначения.

В соответствии с Законом № 237-ФЗ сведения и материалы, содержащиеся в промежуточных отчетных документах (далее — Информация), сведения о месте размещения Информации на официальном сайте Государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» (далее — ГБУ «ЛенКадОценка») размещены в фонде данных государственной кадастровой оценки:

https://rosreestr.ru/wps/portal/p/cc_ib_portal_services/cc_ib_ais_fdgko!/ut/p/z1/IZLRTsMgFIafZQ-ggGvW3XaNNnNGO3U6uDHYnRAMBXJGTfr2QlxinNlaCTeH_zv_-U8CEWRLhJWfWsmgnZUm1lzM3qp1ds3KjK2qzWJGi2V9u3hZlpTSnLweAWuWR6BYsSmrKH1gRPyv_w-Q-umJU9DYL45G_E5QXg0AKeLQEB5D5idDzil5Sh6NswGdMYCEG70Pj-Adhn2SPLoPaA4vd1G70SYAaqsuEaQJ_XPvvgfALNgDbrn0HHAIL703_XRIsINR5nHZ81gjAyiH5yPXUiXSWX3B9uhuFFqYNchjFwPQcU_WrpdhLOc-Hazpbpu2_n05xaTyReeY2Ls/p0/IZ7_GQ4E1C41KGUB60AIPJBVIC0080=CZ6_GQ4E1C41KGUB60AIPJBVIC0007=MEcontroller!null==/?restoreSessionState=true&action=viewProcedure&id=11481&showPrj=true.

Информация размещена на официальном сайте ГБУ «ЛенКадОценка»: https://lenkadastr.ru/about//about/otchet_2020.

В соответствии с Законом № 237-ФЗ ГБУ ЛО «ЛенКадОценка» принимает замечания, связанные с определением кадастровой стоимости, информация о котором содержится в промежуточных отчетных документах (далее — Замечания).

Замечания представляются в течение пятидесяти дней со дня размещения Информации в фонде данных государственной кадастровой оценки.

Дата размещения Информации в фонде данных государственной кадастровой оценки — 03.09.2020.

Дата окончания приема Замечаний — 22.10.2020.

Дата окончания ознакомления с Информацией — 01.11.2020.

Замечания могут быть представлены любыми заинтересованными лицами.

Замечания могут быть представлены в ГБУ ЛО «ЛенКадОценка», почтовым отправлением или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет».

Замечания должны соответствовать требованиям, установленным статьей 14 Закона № 237-ФЗ.