

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ВЕРЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧЕТВЕРТЫЙ СОЗЫВ**

**РЕШЕНИЕ**

**30 ноября 2023 года №172**

**О внесении изменений в Реестр муниципальных услуг муниципального образования Веревское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», методическими рекомендациями по утверждению муниципальных услуг, одобренными Правительством Ленинградской области, руководствуясь Уставом МО Веревское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области, Совет депутатов МО Веревское сельское поселение

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Реестр муниципальных услуг муниципального образования Веревское сельское поселение, исключив из Реестра следующие муниципальные услуги:

- «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных на территории муниципального образования Веревское сельское поселение, для их использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», утвержденную постановлением администрации от 31.10.2023 №610;

добавив в Реестр следующие муниципальные услуги:

- «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления гражданину в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на котором расположен жилой дом, возведенный до 14 мая 1998 года», утвержденную постановлением администрации от 25.07.2023 №389;

- «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданину в собственность бесплатно либо в аренду земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на котором расположен жилой дом, возведенный до 14 мая 1998 года», утвержденную постановлением администрации от 25.07.2023 №391;

- «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление садового или огородного земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, гражданам членам садоводческих и огороднических некоммерческих организаций без проведения торгов в собственность бесплатно, в общую долевую собственность бесплатно либо в аренду», утвержденную постановлением администрации от 25.07.2023 №392.

2. Ответственным специалистам обеспечить внесение изменений в Реестр муниципальных услуг на официальном сайте администрации в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации Веревского сельского поселения.

**Глава муниципального образования Д.В. Макеев**

| № п/п | Наименование услуги | Наименование и реквизиты правового акта, которым утвержден административный регламент предоставления услуги | Потребитель услуги | Услуга предоставляется платно/бесплатно  (с указанием нормативно-правового обоснования) | Предоставление услуги в электронном виде (оказывается/не оказывается) | Получение услуги по принципу "одного окна" в ГБУ ЛО "МФЦ" (да/нет) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2 | Перевод жилого помещения в нежилые или нежилые помещения в жилое помещение  (Областной номер: 4700000000200471893) | №344 от 13.07.2023 | Заявителем муниципальной услуги является собственник соответствующего помещения или уполномоченное им лицо (физическое или юридическое лицо) | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | [да](http://mfc47.ru/) |
| 3 | Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме  (Областной номер: 4700000000200468735) | №355 от 13.07.2023 | Заявителем муниципальной услуги является наниматель, либо собственник жилого помещения (физическое или юридическое лицо), имеющий намерение провести переустройство и (или) перепланировку жилого помещения | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | [да](http://mfc47.ru/) |
| 4 | Принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма  (Областной номер: 4700000000202802109) | №353 от 13.07.2023 | - физические лица | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | [да](http://mfc47.ru/) |
| 5 | Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции  (Областной номер: 4740100010000104285) | №544 от 05.10.2023 | Получатели муниципальной услуги - физические (юридические) лица, являющиеся собственниками (нанимателями) жилых помещений в домах, расположенных на территории соответствующего района муниципального образования, или уполномоченные ими лица | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | [да](http://mfc47.ru/) |
| 6 | Оформление согласия (отказа) на обмен жилых помещений, предоставленных по договору социального найма  (Областной номер: 4740100010000104432) | №612 от 31.10.2023 | Заявители – физические лица либо их уполномоченные представители | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 7 | Согласование проектов границ земельных участков  (Областной номер: 4740100010000104581) | №199 от 30.04.2019 | -  юридические лица; - физические лица; | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 8 | Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса (Областной номер: 4740100010000104699) | №354 от 13.07.2023 | - собственник объекта адресации (юридические и физические лица) по собственной инициативе либо лицо, обладающее одним из следующих вещных прав на объект адресации:  - право хозяйственного ведения;  - право оперативного управления;  - право пожизненно наследуемого владения;  - право постоянного (бессрочного) пользования | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | [да](http://mfc47.ru/) |
| 9 | Предоставление информации об объектах учета, содержащейся в реестре муниципального имущества  (Областной номер: 4740100010000104792) | №226 от 05.05.2023 | -  юридические лица; - физические лица; | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 10 | Выдача, переоформление разрешений на право организации розничных рынков и продление срока действия разрешений на право организации розничных рынков  (Областной номер: 4700000000212295795) | №346 от 13.07.2023 | -  юридические лица; | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | [да](http://mfc47.ru/) |
| 11 | Оформление согласия на передачу в поднаем жилого помещения, предоставленного по договору социального найма  (Областной номер: 4700000000212424371) | №75 от 10.03.2023 | Заявителями могут выступать наниматели жилого помещения, предоставленного по договору социального найма, и их уполномоченные представители | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | [да](http://mfc47.ru/) |
| 12 | Выдача справок об отказе от преимущественного права покупки доли в праве общей долевой собственности на жилые помещения  (Областной номер: 4700000000212412303) | №446 от 20.09.2022 | Заявителями могут выступать собственники (один из сособственников) отчуждаемого имущества или представитель, действующий на основании нотариально удостоверенной доверенности | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | [да](http://mfc47.ru/) |
| 13 | Предоставление объектов муниципального нежилого фонда во временное владение и (или) пользование без проведения торгов  (Областной номер: 4740100010000795275) | №442 от 20.09.2022 | Муниципальная услуга предоставляется: юридическим и физическим лицам, а также индивидуальным предпринимателям (далее - заявители), которые имеют право на заключение соответствующего договора по действующему законодательству, и их уполномоченным представителям | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 14 | Прием в эксплуатацию после переустройства и (или) перепланировки жилого помещения  (Областной номер: 4740100010001161617) | №352 от 13.07.2023 | Наниматель либо собственник жилого помещения (физическое или юридическое лицо) | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | [да](http://mfc47.ru/) |
| 15 | Решение вопроса о приватизации жилых помещений муниципального жилищного фонда  (Областной номер: 4700000000198911768) | №345 от 13.07.2023 | Заявителями могут выступать физические лица – граждане РФ, родители (усыновители), опекуны с предварительного разрешения органов опеки и попечительства в отношении несовершеннолетних лиц в возрасте до 14 лет | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | [да](http://mfc47.ru/) |
| 16 | Выдача выписки из похозяйственной книги  (Областной номер: 4700000000198860970) | №101 от 01.03.2023 | - физические лица; | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 17 | Выдача разрешений на захоронение и подзахоронение на гражданских кладбищах муниципального образования  (Областной номер: 4740100010000830538) | №693 от 19.12.2018 | - физические лица; | бесплатно | не [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | нет |
| 18 | Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, находящихся в частной собственности (Областной номер: 4700000000200476265) | №546 от 05.10.2023 | -  юридические лица; - физические лица; | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 19 | Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без торгов  (Областной номер: 4740100010000851607) | №616 от 31.10.2023 | -  юридические лица; - физические лица; | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 20 | Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков, находящихся в собственности МО Веревское сельское поселение, на торгах  (Областной номер: 4700000000198915996) | №350 от 13.07.2023 | -  юридические лица; - физические лица; | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 21 | Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности МО Веревское сельское поселение  (Областной номер: 4740100010000915317) | №514 от 20.10.2022 | -  юридические лица; - физические лица; | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 22 | Предоставление во владение и (или) в пользование объектов имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или пользование) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, без проведения торгов  (Областной номер: 4740100010001066495) | №224 от 05.05.2023 | Муниципальная услуга предоставляется: субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209 ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», либо их уполномоченным представителям, наделенным соответствующими полномочиями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 23 | Предоставление права на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования Веревское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области  (Областной номер: 4740100010001066135) | №613 от 31.10.2023 | - юридические лица;  - индивидуальные предприниматели; | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 24 | Предоставление информации о форме собственности на недвижимое и движимое имущество, земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования, включая предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду  (Областной номер: 4740100010001064904) | №351 от 13.07.2023 | Заявителями являются физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели) и юридические лица всех организационно-правовых форм собственности | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 25 | Предоставление сведений об объектах имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства  (Областной номер: 4740100010001065811) | №547 от 05.10.2023 | -  юридические лица; - физические лица; | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 26 | Установление соответствия разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования земельных участков на территории МО Веревское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области  (Областной номер: 4740100010001061486) | №182 от 26.04.2022 | -  юридические лица; - физические лица; | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 27 | Утверждение и выдача схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории муниципального образования  (Областной номер: 4740100010000104683) | №97 от 01.03.2023 | -  юридические лица; - физические лица; | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 28 | Приватизация имущества, находящегося в муниципальной собственности» в соответствии с федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»  (Областной номер: 4740100010001063829) | №614 от 31.10.2023 | Субъекты малого и среднего предпринимательства - юридические лица либо индивидуальные предприниматели (далее - заявитель), арендующие недвижимое муниципальное имущество | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 29 | Предоставление разрешения (ордера) на производство земляных работ  (Областной номер: 4740100010000910057) | №225 от 05.05.2023 | -  юридические лица; - физические лица; | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 30 | Выдача разрешений на снос или пересадку зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в границах населенных пунктов МО Веревское сельское поселение  (Областной номер: 4700000000212407732) | №150 от 24.03.2023 | -  юридические лица; - физические лица; | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 31 | Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности  (Областной номер: 4700000000200455500) | №545 от 05.10.2023 | - физические лица;  - крестьянские (фермерские) хозяйства | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 32 | Предоставление гражданам жилых помещений по договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования  (Областной номер: 4740100010000103500) | №198 от 05.07.2012 | - физические лица; | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 33 | Предварительное согласование предоставления земельного участка  (Областной номер: 4740100010001251438) | №348 от 13.07.2023 | - физические лица;  - индивидуальные предприниматели;  - юридические лица | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 34 | Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута  (Областной номер: 4700000000212388907) | №136 от 23.03.2023 | - физические лица;  - юридические лица | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 35 | Заключение, изменение, выдача дубликата договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда  (Областной номер: 4700000000200651425) | №347 от 13.07.2023 | - физические лица; | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 36 | Включение в реестр сведений о создании места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов  (Областной номер: 4700000000185173400) | №134 от 23.03.2023 | - физические лица;  - индивидуальные предприниматели; | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 37 | Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала на территории муниципального образования Веревское сельское поселение  (Областной номер: 4700000000212287799) | №179 от 26.04.2022 | - физические лица; | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 38 | Выдача разрешений на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия муниципального значения  (Областной номер: 4700000000194564919) | №521 от 03.12.2021 | - юридические лица;  - индивидуальные предприниматели | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 39 | Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом  (Областной номер: 4700000000194377935) | №611 от 31.10.2023 | - физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками садового дома или жилого дома | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 40 | Согласование проведения ярмарки на публичной ярмарочной площадке на территории муниципального образования Веревское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области  (Областной номер: 4700000000200841641) | №6 от 10.01.2023 | - юридические лица;  -индивидуальные предприниматели. | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 41 | Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических средств или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства  (Областной номер: 4700000000202805375) | №548 от 05.10.2023 | - физические лица | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 42 | Предоставление гражданину в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на котором расположен гараж, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации  (Областной номер: 4700000000205459120) | №137 от 23.03.2023 | - физические лица | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 43 | Предварительное согласование предоставления гражданину в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на котором расположен гараж, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации  (Областной номер: 4700000000205467079) | №138 от 23.03.2023 | - физические лица | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 44 | Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность бесплатно  (Областной номер: 4700000000205486877) | №609 от 31.10.2023 | - физические лица;  - индивидуальные предприниматели;  - юридические лица | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 45 | Согласование создания места (площадки) накопления твёрдых коммунальных отходов  (Областной номер: 4700000000205493147) | №147 от 24.03.2023 | - физические лица и (или) юридические лица, на которых в соответствии с законодательством Российской Федерации лежит обязанность по созданию места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 46 | Установление публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных на территории муниципального образования Веревское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области, для их использования в целях, предусмотренных подпунктами 1-7 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации  (Областной номер: 4700000000205494556) | №148 от 24.03 2023 | - физические лица;  -индивидуальные предприниматели;  - юридические лица | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 47 | Выдача разрешений на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъема привязных аэростатов над населенными пунктами, а также посадки (взлета) на расположенные в границах населенных пунктов площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации  (Областной номер: 4700000000206274582) | №220 от 05.05.2023 | - физические лица;  - индивидуальные предприниматели;  - юридические лица | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 48 | Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта  размещения вывески на территории муниципального образования Веревское сельское поселение  (Областной номер: 4700000000206277973) | №615 от 31.10.2023 | - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;  - индивидуальные предприниматели;  - юридические лица | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 49 | Предварительное согласование предоставления гражданину в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на котором расположен жилой дом, возведенный до 14 мая 1998 года  (Идентификатор: 4700000000208691243) | №389 от 25.07.2023 | - Гражданин, использующий для постоянного проживания возведенный до 14 мая 1998 года жилой дом, который расположен в границах населенного пункта и право собственности на который у гражданина и иных лиц отсутствует;  - Наследник гражданина, указанного в пункте 1.2.1 настоящего административного регламента;  - Законные представители (родители, усыновители, опекуны) несовершеннолетних в возрасте до 14 лет, опекуны недееспособных граждан либо представители, действующие в силу полномочий, основанных на доверенности. | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 50 | Предоставление гражданину в собственность бесплатно либо в аренду земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на котором расположен жилой дом, возведенный до 14 мая 1998 года  (Идентификатор: 4700000000208691886) | №391 от 25.07.2023 | - Гражданин, использующий для постоянного проживания возведенный до 14 мая 1998 года жилой дом, который расположен в границах населенного пункта и право собственности на который у гражданина и иных лиц отсутствует;  - Наследник гражданина, указанного в пункте 1.2.1 настоящего административного регламента;  - Законные представители (родители, усыновители, опекуны) несовершеннолетних в возрасте до 14 лет, опекуны недееспособных граждан либо представители, действующие в силу полномочий, основанных на доверенности. | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |
| 51 | Предоставление садового или огородного земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, гражданам членам садоводческих и огороднических некоммерческих организаций без проведения торгов в собственность бесплатно, в общую долевую собственность бесплатно либо в аренду  (Идентификатор: 4700000000208693828) | №392 от 25.07.2023 | - физические лица – члены садоводческих и огороднических некоммерческих организаций (далее также – некоммерческие организации), члены садоводческих и огороднических некоммерческих организаций, созданных путем реорганизации таких некоммерческих организаций, а также граждане, прекратившие членство в указанных некоммерческих организациях вследствие их ликвидации или исключения из единого государственного реестра юридических лиц в связи с прекращением деятельности юридического лица;  - Законные представители (родители, усыновители, опекуны) несовершеннолетних в возрасте до 14 лет, опекуны недееспособных граждан либо представители, действующие в силу полномочий, основанных на доверенности. | бесплатно | [оказывается](https://www.gosuslugi.ru/) | да |